





























# Antonio S. Zorrilla

## En el Prado!

### A PLAZOS!

# 3 ESPLENDIDOS 3

## solares

Sobre las calles PENA y SUSVIELA  
Uno de ellos con dos frentes á dichas calles  
**POSICION IDEAL!**  
Con el magnífico edificio del HOTEL-CASINO, sus jardines y el tren Eléctrico á su frente.

**EL DOMINGO 30 DE Marzo**  
á las 5 de la TARDE

Venderé estos tres esplendidos lotes, aparentes para la construcción de lindos CHALETS. Mide cju. 10 metros 21 de frente. Area 622.81.

**CONDICIONES: 1/2 del importe al contado y el saldo en 36 MENSUALIDADES sin interés.**

**TITULOS garantidos, gastos de escrituración y certificados por cuenta de los compradores. Oblación 10 oio. Más informes Misiones núm. 1364.**

1370—Marzo 30.

# Antonio S. Zorrilla

## Casa-quintal!

### En el Arroyo Seco

Situada en la calle Zapicán 5  
Barrio San Martín

A 150 metros de la calle Villardebo  
ENTRE AGRACIADA Y MILLAN

Superficie 1333 metros 28 decímetros, con 13 metros 23 centímetros de frente a Zapicán y otro gran frente sobre la calle Caridad.

Renta 480 pesos anuales  
**El Domingo 23 de Marzo**

A las 5 de la tarde

Con títulos garantidos, empedrado, vereda y arriños pagos. Consta de un edificio de 6 piezas, comedor, cocina, despensa, w. c., cuarto de servicio, gallinero, jardín y quinta al fondo.

Títulos buenos, gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Oblación 10 oio. Planos e informes: Misiones núm. 1364. 1282 Mzo. 23.

Antonio S. Zorrilla  
**¡Campos! ¡Campos!**

A PLAZOS! A PLAZOS!

POR SEPARACION DE CONDOMINIO

1165 hectáreas, 9707 metros cuadrados!

Tierras flor, aptas para agricultura ó pastoreo, divididas en tres potreros con alambrados y aguadas permanentes.

Situado en CARAGUATA, paraje conocido por CINCO SAUCES, 9.ª sección del Departamento de Tacuarembó.

En la Bolsa de Comercio  
Zabala esquina Piedras

**El Jueves 27 de Marzo**  
A LAS 2 1/2 P. M.

Campo de forma regular, sin piedra, de tierras negras de inmejorable calidad, destinado a un inmediato porvenir por encontrarse situado en la línea del Ferrocarril Panamericano que irá de "La Colonia" a "San Luis", y próximo a la línea del Ferrocarril de "Pampas" a "Papaí" (proyectado).

Condiciones de pago: 1/3 parte al contado y el saldo en 3 anualidades iguales vencidas con interés del 6 oio y con hipoteca del mismo campo.

Son linderos las sucesiones de don Faustino Ferreira da Silva, Antonio Prestes, don Valaquias de Mattos y el doctor Soca y otros.

El campo está disponible, libre de arrendamiento, y lo recomiendo muy especialmente a los capitalistas, hacendados y especuladores, por estar situado en la zona de más porvenir del departamento de Tacuarembó, por ser esta zona la más indicada para el establecimiento de una colonia en virtud de sus tierras arables de la mejor calidad.

Títulos garantidos a disposición de los interesados en mi escritorio. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Oblación 10 oio a fin de firmar el boleto.

Más informes: Misiones núm. 1364. 1087 Mzo. 27.

# Antonio S. Zorrilla

## COMO JUDICIAL

PARA PARTICION DE HERENCIA

¡Casa de bajos central!

Calle Cuareim núms. 139 y 141 nro. Entre Colonia y Mercedes

Ubicación de gran mérito: en plena ciudad nueva a 130 metros de la Avenida 18 de Julio. Mide 10 metros 350 milímetros de frente por 23 metros 195 milímetros de fondo.

Renta: \$ 804 anuales  
**El Jueves 27 de Marzo**

A las 5 de la tarde

Con caño maestro, vereda, pavimentos y arriños pagos. Títulos garantidos. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Oblación 10 por ciento al firmar el boleto.

Puede visitarse de 4 a 6 p. m. Más informes, Misiones número 1364. 1305 Mzo. 27.

Antonio S. Zorrilla  
**EN MELILLA!**

¡2 chacras hermosas!

Que formaren parte de los conocidos campos de Lecoc

Frentes al camino de las Tropas

Distantes 650 metros de la estación "Parada Nueva" del ferrocarril a la Barra, a 1 1/2 kilómetros del macadam que conduce a este pueblo, a 2 1/2 de la Cabana Reyes y a 5 de la Tablada.

Campo virgen de especial calidad para agricultura, ó bien para pastoreo de ganados, dada su ubicación tan próxima, a la "Tablada", y sus excelentes pasturas, sus aguadas y sus buenos alambrados.

En la Bolsa de Comercio

EL LUNES 7 de Abril a las 2 de la tarde, venderé en 2 lotes, dando opción, estas dos buenas fracciones, cuyas superficies de cada una, es de 12 hectáreas, 6198 metros, 2379 dec. cdm., con grandes frentes al Camino de las Tropas.

Títulos buenos: gastos de escrituración y certificados por cuenta de los compradores. Consignación: 10 oio en garantía. Planos e informes: Misiones núm. 1364. 1380 Ab. 7.

Antonio S. Zorrilla  
**PARA PAGO DE HIPOTECA**

¡Campos en Cerro Largo!

Paraje conocido por San Diego y La Mina

703 hectáreas de campo bon.

Con alambrados en todas sus líneas y dividido en 3 potreros, poblaciones rústicas y un galpón de material, distantes 40 kilómetros de Melo y 10 del ferrocarril proyectado a Aceguá y próximas a las minas de carbón de Liambias de Olivar.

Venta en la Bolsa de Comercio  
**EL JUEVES 10 de Abril**

A las 2 de la tarde

# REMATE

## DE UNA

# Granja Viñedo

## RUBIO & TROCHE

**El día 30 de Marzo de 1913**  
A las 9 y 30 a. m.

Venderemos en remate público y al mejor postor la chacra y viñedo de los señores

**BRACERAS y VIÑUELA**

Ubicada en el Ejido de Chacras de Mercedes, a 3 kilómetros de la Estación del Ferrocarril.

La venta será por fracciones en la siguiente forma:

Fracción número 1.—23 hectáreas—2125 metros cuadrados—con aguada permanente sobre la Cañada del Boticario, buen monte de mimbres, álamos y sauces, pozo de balde, población rústica y alfalfar. En esta fracción hay un gran depósito de material con techo de hierro y gran bodega de 20 por 10, con piso de baldosa y túnel de entrada para cargas, cascotes, cubas, etc.

Fracción número 2.—18 hectáreas—1373 metros cuadrados—de tierra virgen, excelente para agricultura, muy buena aguada y monte artificial y pozo de balde.

Fracción número 3.—15 hectáreas—1010 metros cuadrados—también de tierras muy buenas, con un pequeño plantel de viñas, en el que hay más ó menos 4000 cepas en producción, 100 árboles frutales y arboledas de sombra.

Fracción número 4.—16 hectáreas—6910 metros cuadrados—en buenas poblaciones de material, 7 habitaciones, cuarto de baño, pozo de balde, galpón, w. c. y dos piezas para peones. En esta fracción hay 200 árboles frutales y 18.000 cepas de viña en producción, arboledas de sombra y una pequeña chacra.

Fracción número 5.—12 hectáreas—2472 metros cuadrados—terras vírgenes de pasturas, muy buenas para agricultura y en excelente situación.

**MUEBLES y UTILES**

prensa, alambique, cascotes, cubas, filtros, arados, carreta, charret, herramientas de agricultura, una pila de alambre usado, sulfatadoras, azufradoras, 3000 ladrillos, etc., etc.

**ANIMALES—6 buyes y un caballo de trabajo**

La ubicación excepcional de las fracciones ofrecidas en venta, situadas sobre el camino a Cololó y a 3 kilómetros de la Estación Mercedes, la excelencia de sus pasturas y de sus tierras, los grandes plantíos en ellos existentes recomiendo por sí solo la ocasión que se presenta a los pequeños capitalistas para adquirir una propiedad de fácil valorización y gran porvenir.

Las condiciones del campo facilitan su explotación en forma intensiva, pues lo mismo puede dedicarse a la instalación de un gran viñedo para el que tiene todas las comodidades, como a la de una gran lechería, plantación de alfalfares, pequeños huertos, hornos de ladrillos, ó pastoreo de las tropas que en gran cantidad convengan a la Estación de Mercedes.

**El remate se hará bajo las condiciones siguientes:**

1.º—La escrituración definitiva se hará en cualquier día, que indique el comprador, la fecha del remate hasta el 15 de Abril.

2.º—Forma de pago: 2/3 partes al contado y el resto a 2 años de plazo con 1 por ciento de interés y garantía hipotecaria de la misma propiedad. Se sobreentiende que esta condición puede ó no aceptarla el comprador según le convenga.

3.º—Los gastos de escrituración, certificados, etc., serán de cargo del comprador.

4.º—El comprador pagará 2 por ciento de comisión de remate y en el momento de caer el martillo cobrará el 10 por ciento sobre el monto de sus ofertas y como garantía de las mismas.

Los títulos pertenecientes a esta condición pueden ó no aceptarlos el comprador según le convenga.

El campo puede visitarse cualquier día de la semana, excepción hecha de los domingos.

Por planos, informes, etc., ocurrir a nuestro escritorio en la plaza Independencia de Mercedes. 1323 Mzo. 30.

# Juan Prando Algarate

## AL MEJOR POSTOR

DE UN LINDO SOLAR DE TERRENO

POSICION IDEAL

EL DOMINGO 23 de Marzo de 1913, a las 4 p. m. procederé a la venta de este solar, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

# Juan Prando Algarate

## AL MEJOR POSTOR—Orden de liquidar

Del solar de terreno

Ubicado en el Paso de las Duranas

Calle Sebastián Gaboto esq. Martín García, a 200 metros del camino Millán y 100 del camino al Prado

travía número 47, paraje de gran porvenir y poco distante del Prado.

EL DOMINGO 23 del corriente mes, a las 4 de la tarde, remataré en el lugar de su ubicación al mejor postor, este solar compuesto de 21 m., 475 m., de frente a la calle Sebastián Gaboto, por 42 m., 95 m., de fondo, encerrando un área superficial de 922 metros.

Títulos garantidos. Consignación pesos 200. Por más datos: Juncal 1363. 1377 Mzo. 23.

M. García de Zúñiga

JUDICIAL.—Al mejor postor.—De la casa-esquina, ocupada por una carnicería y familia, sita en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

# Lorenzo Toscano

## Judicial

De 2 solares en La Paz

Garibaldi esquina Libertad.—Algo especial para subdividir y vender a plazo, pues tienen más frente que fondo. Mide cada solar 35 metros, 25 centímetros de frente por 32 metros, 18 centímetros de fondo y forman ambos por estar unidos un área de 2256 metros 13 centímetros cuadrados. Al mejor postor y sin base.

El MIÉRCOLES 26 del corriente a las 4 p. m., en las puertas del Juzgado, calle Sarandí núm. 423, procederé a la venta por separado de estos dos lotes de acuerdo con el siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendados de tercer turno, doctor don Wenceslao Regules, dictada en los autos testamentarios de don Juan Bautista Sautero y doña Catalina Rocha de Sautero, se hace saber al público que el día 26 del corriente mes, a las cuatro de la tarde y en las puertas del Juzgado, calle Sarandí núm. 423, se procederá por el martillero don Lorenzo Toscano, asistido del Actuario y Alguacil de este Juzgado, a la venta en remate-almoheda, al mejor postor y en dos lotes, de los solares de terreno con las mejoras contenidas en el Estado del Pueblo de La Paz (departamento de Caneiones), señalados en el plano respectivo con los números 10 y 11 de la manzana D. bis, y compuesto ambos, por estar unidos, de un área superficial, de dos mil doscientos cincuenta y seis metros, diez y nueve centímetros, con treinta y dos metros, diez y ocho centímetros de frente al Oeste sobre la calle Libertad, por setenta metros, cincuenta centímetros de fondo al Este, los que por formar esquina, son de frente también al Norte sobre la calle Garibaldi, lindante por el Este con los solares números 19 y 20, y por el Sur, con el solar 9. Se previene: 1.º Que los gastos de escrituración serán de cuenta del comprador. 2.º Que el mejor postor deberá consignar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada; y 3.º Que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en esta Oficina a disposición de los interesados. Montevideo, Marzo 4 de 1913. —Eloy G. Pereira, Actuario.

1227 Mzo. 26.

# Alejandro B. Larriera

## SOBRE EL PRADO

El Domingo 23 del corriente

De 6 casas y 3 solares

El día indicado, a las 5 en punto de la tarde, empezaré la venta de cuatro casitas nuevas en la calle Dorvitis y Particular, de 17 metros. La de la esquina ha sido construida expresamente para negocio. Además los dos solares cercados con tejido que están contiguos. Inmediatamente la casita, también nueva, de 3 piezas y demás dependencias, continúa a las anteriores, con todas sus dependencias y el solar inmediato, también cercado, ubicada sobre la calle Particular, de 17 metros, y además la casa de cuatro piezas de la calle Eucaliptus con todas sus mejoras. La construcción puede ir por el 47, bajándose en la calle Peña, en el Prado, junto al bar, donde arranca la calle Particular, por el 2, atravesando el Prado por los invernáculos, bajando el 44, bajándose Castro y Eucaliptus.

Condiciones de la venta

40 por ciento al contado y el saldo a 6 y 12 meses con interés del 6 por ciento y garantía de las mismas fincas.—Títulos garantidos.—Escrituras por cuenta del comprador.

Nuestros tableros y carteles indican en el paraje las ubicaciones.—Otros datos, por cartel.—Martillero, San José 239 ó Treinta y Tres 188, de 2 a 4 p. m. 1351 Mzo. 23.

Alejandro B. Larriera

JUDICIAL

De 4 modestas fincas en la Unión

El Martes 25 del corriente

EN LAS MISMAS A LAS 5 P. M.

El día indicado (martes 25 de Marzo de 1913) a las 5 en punto de la tarde, daré principio a la venta de las cuatro propiedades descriptas en el edicto judicial que aparece en "La Democracia" y "El Tiempo", cuya edificación y renta es como sigue: 1.º Fincas calle Larrañaga 23, 2 piezas, corral, techo de teja y piso de madera, cocina, escusado, pozo de balde, vereda, empedrado y arriños pagos. Base: \$ 890.38, devenga 108 pesos anuales. 2.º Fincas calle Monte Caseros 84, esquina Larrañaga, 2 piezas de material y a la calle, otra al fondo de madera, cocina, escusado, manantial, vereda, empedrado y arriños pagos. Base: \$ 549.38; devenga 158 pesos anuales. 3.º Fincas calle Monte Caseros 82a, 2 piezas al frente, techo a la portuña, una contigua, galería, cocina y al fondo una gran pieza de material y techo de tejas. Base: \$ 1111.55; devenga 144 pesos mensuales. 4.º Fincas calle Monte Caseros 82, 5 piezas, 2 de material y 3 de madera, galería, cocina, escusado, aligüe, vereda y arriños pagos. Base: \$ 1111.55; devenga 150 pesos al año. En lo más importante de la villa de la Unión y a 180 metros de 18 de Julio.

Escrituras por cuenta del comprador.—Oblación: 10 por ciento.—Títulos en el Juzgado de lo Civil, calle Sarandí 423. Por carteles y otros detalles, martillero, Treinta y Tres 188, ó San José 239. 1350 Mzo. 23.

M. García de Zúñiga

JUDICIAL.—Al mejor postor.—De la casa-esquina, ocupada por una carnicería y familia, sita en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.

Deolindo F. Tirelli

LIQUIDACION—SIN BASE

De un rico solarcito de forma triangular

Posición espléndida

EL DOMINGO 23 de Marzo a las 5 1/2 procederé a la venta y al mejor postor de un rico solarcito, situado en la calle de la Unión, a 100 metros de la importante Avenida Larrañaga, y a 70 metros, antes de llegar también a la Avenida Aldea. Compuesto de un área total de 911 metros 33 decs., ó sean 18 metros 90 de frente a la ciudad, por 51 metros 42 de fondo. Es llano, alto y al n.º de la calle con empedrado y vereda de frente, adecuado para edificar un lindo chalet, quitado ó lo que se desee. Con eléctrico números 23 y 24 a 60 metros que van a Malvin. Posición pintoresca y de inmenso porvenir. Títulos buenos. Escrituración por cuenta del comprador. Seña. 200 pesos. Por informes ocurrir Justicia 122. 1383 Mzo. 23.